



CITTA' DI MORBEGNO

Provincia di Sondrio

Deliberazione numero: **36**

In data: **24/02/2022**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO AI LAVORI DI: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI - CUP: H95F22000110006

L'anno **duemilaventidue** del giorno **ventiquattro** del mese di **Febbraio**, alle ore 14.30, nella Sede Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei seguenti Signori:

| Componente | Carica | Presenze |
|----------------------------|-----------------------|----------|
| GAVAZZI Alberto | Sindaco | NO |
| BERTARELLI Maria Cristina. | Consigliere Assessore | SI |
| MARCHINI Franco | Consigliere Assessore | SI |
| ZECCA Alberto | Consigliere Assessore | SI |
| CORNAGGIA Massimo | Assessore | NO |
| BONGIO Angela | Assessore | SI |

Totale Presenti: 4 Totale assenti : 2

Partecipa alla seduta il Segretario, Cerri Rina

Il Vice Sindaco, BERTARELLI Maria Cristina, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO AI LAVORI DI: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI - CUP: H95F22000110006

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità, trasparenza dell'azione amministrativa (art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e smi);

Visto l'art. 48 del Decreto Lgs.n.267/2000 (T.U.E.L.), che definisce anche le competenze delle Giunte Comunali;

Visto l'art.107 del Decreto Lgs.n.267/2000 (T.U.E.L.), che conferisce alla Giunta Comunale i poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo, mentre la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Vista la nota di aggiornamento al DUP 2021 – 2023, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.2021, esecutiva ai sensi di legge;

Visto il bilancio di previsione 2021 - 2023, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 29.03.2021, esecutiva ai sensi di legge;

Premesso che:

- con propria deliberazione n° 271 del 29.12.2021, esecutiva a termini di legge, è stato adottato lo schema di programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e relativo elenco annuale 2022, composto dalle schede di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018;
- con propria deliberazione n° 24 del 03.02.2022, esecutiva a termini di legge, è stata approvata la prima modifica allo schema di programma triennale dei lavori pubblici 2022 – 2024 ed elenco annuale dei lavori pubblici 2022, inserendo anche l'opera di che trattasi;

Preso atto dell'avviso relativo al Piano nazionale di ripresa e resilienza – **Missione 4** – Istruzione e Ricerca – **Componente 1** – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – **Investimento 1.3** “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, in attuazione, del Decreto del Ministro dell'istruzione, **n. 343 del 2 dicembre 2021**, che ha come obiettivo quello di favorire le attività sportive ed i corretti stili di vita e le infrastrutture sportive, così da combattere l'abbandono scolastico, incentivare l'inclusione sociale e rafforzare le attitudini personali;

Dato atto che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio LLPP e Manutenzioni n. 752 del 05.11.2020 veniva affidato lo studio di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto definitivo, allo Studio Tecnico Associato Arch. Rabbiosi Roberto e Ing. Balitro Attilio, con Studio in Morbegno (SO);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 11.02.2021, esecutiva, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato: **“Interventi di ristrutturazione ed efficientamento energetico del complesso scolastico di via Prati Grassi: scuola**

dell'infanzia Arcobaleno e scuola primaria Damiani” redatto dallo Studio Tecnico Associato Arch. Rabbiosi Roberto e Ing. Balitro Attilio di Morbegno, dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, di cui € 2.250.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi dei costi per la sicurezza ed € 750.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

Accertato che il Comune di Morbegno ha risposto alla manifestazione d'interesse dei fabbisogni scolastici, promossa da Regione Lombardia, aggiornando lo studio di fattibilità sopra citato, rimodulando e dividendo gli interventi edilizi contemplati nel progetto stesso in tre lotti funzionali;

Preso atto che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 17.11.2022, esecutiva, sono stati approvati i: **“documenti preliminari di progettazione, schede progetto e la rideterminazione quadri economici degli interventi previsti sugli edifici scolastici in via Prati Grassi – scuola primaria Damiani e palestra scolastica e scuola dell'infanzia Arcobaleno”**;
- L'importo totale dei lavori di: **“Riqualficazione architettonica e funzionale con adeguamento impiantistico e messa in sicurezza della palestra scolastica di via Prati Grassi”** ammonta ad € 753.570,00 di cui € 575.000,00 per lavori, mentre € 178.570,00 per somme a disposizione dell'amministrazione”;

Accertato che l'edificio oggetto dell'intervento risulta censito all'Anagrafe Nazionale dell'Edilizia Scolastica in Via Prati Grassi 76 ed ha i seguenti codici identificativi:

- Codice edificio: 0140450114;
- Codice meccanografico istituto: SOIC823003;
- Codice meccanografico PES: SOEE823015;

Acquisito al protocollo 3853 comunale n. del 23.02.2022 il progetto definitivo dei lavori di: **“Riqualficazione architettonica e funzionale con adeguamento impiantistico e messa in sicurezza della palestra scolastica di via Prati Grassi”** redatto dallo Studio Tecnico Associato INARCSTUDIO Arch. Rabbiosi Roberto e Dott. Ing. Matteo Ciappini di Morbegno, datato febbraio 2022, dell'importo complessivo di € 753.570,00 di cui € 575.000,00 per lavori, mentre € 178.570,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, avente il seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO GENERALE | | |
|---|-------------|-------------------|
| QUADRO ECONOMICO GENERALE | | |
| LAVORI | Euro | IMPORTO |
| Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta | € | 565.000,00 |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € | 10.000,00 |
| Importo Complessivo dei lavori | € | 575.000,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| Iva 10% | € | 57.500,00 |
| Spese tecniche per progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità dei lavori e certificato di regolare esecuzione, compreso cassa; | € | 53.500,00 |
| Spese tecniche per Collaudo compreso cassa; | € | 5.000,00 |

| | | |
|---|---|-------------------|
| Spese tecniche per il geologo compreso cassa; | € | 3.250,00 |
| Iva sulle spese tecniche 22% | € | 13.585,00 |
| Incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016 compreso oneri previdenziali e fiscali; | € | 10.120,00 |
| Spese di gara | € | 2.990,00 |
| Spese per Pubblicità | € | 1.000,00 |
| Imprevisti ed arrotondamenti | € | 31.625,00 |
| Totale somme a disposizione dell'amministrazione | € | 178.570,00 |
| IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B) | € | 753.570,00 |

e composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

- Tav.1 RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO
- Tav.2 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- Tav.3 PLANIMETRIA GENERALE DI RILIEVO
- Tav.4 PIANTE E SEZIONI DI RILIEVO CON INDIVIDUAZIONE DELLE CRITICITA'
- Tav.5 PROSPETTI DI RILIEVO
- Tav.6 PLANIMETRIA DI PROGETTO
- Tav.7 PIANTE E SEZIONI DI PROGETTO
- Tav.8 PROSPETTI DI PROGETTO
- Tav.9 PIANTE E SEZIONI DI PROGETTO CON VERIFICA INDICI STANDARD
NORMATIVI
- Tav.10 PIANTE E SEZIONI CON INDICAZIONE DELLE DEMOLIZIONI

PROGETTO IMPIANTI

- Tav.IM.1 SCHEMI FUNZIONALI IMPIANTI MECCANICI E PER LA VMC
- Tav.IM.2 PIANTE E SEZIONE ILLUMINAZIONE PALESTRA

PROGETTO STRUTTURALE

- Tav.S.1 ANALISI VULNERABILITA' SISMICA ESISTENTE
- Tav.S.2 RELAZIONE DI CALCOLO ADEGUAMENTO SISMICO

DOCUMENTAZIONE CONTABILE

- Tav.D.1 PREVENTIVO SOMMARIO DI SPESA E CRONOPROGRAMMA

Dato atto che l'Amministrazione Comunale intende candidare l'intervento in oggetto denominato **“Riqualificazione architettonica e funzionale con adeguamento impiantistico e messa in sicurezza della palestra scolastica di via Prati Grassi”** attraverso il portale del Ministero dell'istruzione dedicato al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza entro le ore **15.00 del 28 febbraio 2022**;

Visto l'art. 23 del D.Lgs 50/2016 che disciplina: “I Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi”

Visto l'art. 24 del D.Lgs 50/2016: “Progettazione interna e esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici”;

Visto l'art. 27 del D.Lgs 50/2016: “Procedure di approvazione dei progetti relativi ai lavori”;

Accertato che il progetto definitivo dei lavori in oggetto è stato redatto in conformità dell'art. 23 comma 1 del D.lgs 50/2016 e dei commi 7 e 8) del medesimo articolo;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

Visto il parere del Responsabile del Servizio LLPP e Manutenzioni in ordine alla sola regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, inserito nell'atto;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Di approvare le premesse del presente atto, che vengono qui richiamate, anche se non materialmente riportate, come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90.

Di approvare il progetto definitivo dei lavori di: **"Riqualificazione architettonica e funzionale con adeguamento impiantistico e messa in sicurezza della palestra scolastica di via Prati Grassi"** redatto dallo Studio Tecnico Associato INARCSTUDIO Arch. Rabbiosi Roberto e Dott. Ing. Matteo Ciappini di Morbegno, datato febbraio 2022, dell'importo complessivo di € 753.570,00 di cui € 575.000,00 per lavori, mentre € 178.570,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Di nominare Responsabile Unico del Procedimento il P.I. Giacomo Bonetti, dipendente di questo Ente ed in servizio presso il settore LLPP e Manutenzioni;

Di autorizzare il Sindaco ad inoltrare la documentazione approvata con la presente deliberazione attraverso il portale del Ministero dell'istruzione dedicato al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza entro le ore **15.00 del 28 febbraio 2022**;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma di legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4, del D.Lgs. n.267/2000 in relazione alla ristrettezza dei termini stabiliti per l'inoltro della domanda.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 63**

Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici Manutenzione**

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO AI LAVORI DI: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI - CUP: H95F22000110006**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Lavori Pubblici Manutenzione)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 23/02/2022

Il Responsabile di Settore

Ing. Andrea Bosatta

Parere Contabile

Servizio Finanze

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 23/02/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Antonio Camarri

Il presente verbale viene sottoscritto con firma digitale

IL VICE SINDACO

BERTARELLI Maria Cristina

IL SEGRETARIO

Cerri Rina

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

BERTARELLI MARIA CRISTINA in data 24/02/2022
CERRI RINA in data 24/02/2022



COMUNE DI MORBEGNO

Provincia di Sondrio

DELIBERA N. 36 del 24/02/2022

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO AI LAVORI DI:
RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON
ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA
PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI - CUP:
H95F22000110006**

Il sottoscritto incaricato della pubblicazione dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 24/02/2022

L'INCARICATO

Giorgio Zecca

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

ZECCA GIORGIO in data 24/02/2022