



**COMUNE DI MORBEGNO**

Provincia di Sondrio

Via S. Pietro, 22 - 23017 Morbegno (SO) – Tel.

0342.606.211

C.F.: 00098990146

<http://www.comune.morbegno.so.it>

PEC: [protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it](mailto:protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

# CITTÀ DI MORBEGNO

(PROVINCIA DI SONDRIO)

## **DETERMINAZIONE N. 1073 DEL 04/12/2023**

Area Lavori Pubblici Manutenzione

Servizio Lavori Pubblici Manutenzione

OGGETTO : LAVORI DI: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI - CUP: H95F22000110006 CIG: A0380963ABFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU FONDI PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.3.DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 192 DEL 267/2000 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: PREZZO PIU' BASSO.

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Morbegno dal 05/12/2023 al 20/12/2023.

## **DETERMINAZIONE N° 1073 DEL 04/12/2023**

**OGGETTO: LAVORI DI: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI - CUP: H95F22000110006 CIG: A0380963ABFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU FONDI PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.3.DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 192 DEL 267/2000 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: PREZZO PIU' BASSO.**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Visto l'art. 107, comma 1 del D.Lgs 267/2000 che prevede che spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi dell'Ente, secondo i criteri dettati dagli Statuti e dai Regolamenti;

Visto l'art. 109, comma 2 del D.Lgs 267/2000 dal quale si evince che le funzioni di cui al citato art. 107 spettano ai Responsabili del Servizio;

Visto il Decreto Sindacale n. 19 in data 19.12.2022 con il quale viene attribuita all'Ing. Andrea Bosatta la Responsabilità gestionale dell'Area Tecnica Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni;

#### Viste:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 19 in data 28.04.2023, esecutiva, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023/2025;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 20 in data 28.04.2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il periodo 2023/2025;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 22 in data 28.04.2023, esecutiva, con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di previsione 2023/2025 – Provvedimento CC n. 1/2023;
- la delibera della Giunta Comunale n. 101 in data 04.05.2023, esecutiva, ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025”;
- la delibera della Giunta Comunale n. 102 in data 04.05.2023, esecutiva, ad oggetto “Variazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025”;
- la deliberazione G.C. n.106 del 11 maggio 2023 ad oggetto: “Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione triennio 2023/2025”;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 28 in data 27.07.2023, esecutiva, con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di previsione 2023/2025 – Provvedimento CC n. 2/2023;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 36 in data 28.09.2023, esecutiva, con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di previsione 2023/2025 – Provvedimento CC n. 3/2023;

Premesso che: con propria deliberazione n° 41 del 23.02.2023, esecutiva a termini di legge, è stato adottato lo schema di programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025 e relativo elenco

annuale 2023, composto dalle schede di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018;

Richiamato il DL 77/2021 art. 48 comma 3 e ss.mm.ii. (Semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici PNRR e PNC) per cui le stazioni appaltanti possono altresì ricorrere alla procedura di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per i settori ordinari, e di cui all'articolo 125, per i settori speciali, nella misura strettamente necessaria, quando, per ragioni di estrema urgenza derivanti da circostanze imprevedibili, non imputabili alla stazione appaltante, l'applicazione dei termini, anche abbreviati, previsti dalle procedure ordinarie può compromettere la realizzazione degli obiettivi o il rispetto dei tempi di attuazione di cui al PNRR nonché al PNC e ai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea.

Tenuto conto altresì della recente Sentenza del Tar Campania, Napoli, sez. I, n. 5716/2023, che conferma l'applicazione delle disposizioni contenute nel codice del 2016 agli appalti finanziati anche solo in parte dal Pnrr/Pnc, come chiarito nel comma 8 dell'articolo 225 del D.Lgs. n. 36/2023;

Vista la Circolare del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 12 luglio 2023 che conferma quanto sopra;

Visto il parere favorevole n. SO-2023-0006 in data 28/08/2023 trasmesso dal Comitato Regionale del CONI Lombardia ai sensi del Regolamento CONI approvato con deliberazione n. 1470 del 03/07/2012;

Preso atto dell'avviso relativo al Piano nazionale di ripresa e resilienza – **Missione 4** – Istruzione e Ricerca – **Componente 1** – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – **Investimento 1.3** “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, in attuazione, del Decreto del Ministro dell'istruzione, **n. 343 del 2 dicembre 2021**, che ha come obiettivo quello di favorire le attività sportive ed i corretti stili di vita e le infrastrutture sportive, così da combattere l'abbandono scolastico, incentivare l'inclusione sociale e rafforzare le attitudini personali;

Vista la determinazione n. 1038 del 22/12/2022 con la quale si è provveduto ad accertare il contributo in entrata;

Dato atto che: con determinazione del Responsabile del Servizio LLPP e Manutenzioni n. 720/2023 veniva affidato l'incarico professionale per la stesura del progetto esecutivo, direzione lavori, PSC, all'operatore economico PFM & PARTNERS DI MARZORATI PIER LUIGI di Cantù (CO);

Dato atto che la Deliberazione della Giunta Comunale n. 193 in data 31/08/2023 avente per oggetto APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI: “RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI” - CUP: H95F22000110006 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – FONDI PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.3, redatto dallo Studio PFM & PARTNERS DI MARZORATI PIER LUIGI di Cantù (CO), dell'importo complessivo di € 638.000,00, di cui € 510.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi dei costi per la sicurezza ed €

128.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
<b>L</b>	<b>LAVORI:</b>	
<b>L</b>	Importo dei lavori soggetto a ribasso	490.000,00 €
<b>S</b>	Oneri di sicurezza	20.000,00 €
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (L+S)</b>	<b>510.000,00 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>	
B1	I.V.A. 10%	51.000,00 €
B2	Spese tecniche comprese di C.N.P.A.I.A. 4% (Progettazione esecutiva DL, CSP e CSE)	48.500,00 €
B3	I.V.A. 22% su voci B2) + B3)	10.670,00 €
B4	Funzioni tecniche di cui art. 113 D.Lgs 50/2016	7.500,00 €
B5	Attrezzature e allestimenti per le palestre	2.990,00 €
B6	Spese per Pubblicità	1.000,00 €
B7	Imprevisti e arrotondamenti e spese di gara	6.340,00 €
<b>B</b>	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>128.000,00 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)</b>	<b>638.000,00 €</b>

Dato atto che il per. ind. Giacomo Bonetti, dipendente di questo Ente ed in servizio presso il settore LLPP e Manutenzioni è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 50/2016;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 10 del 16/11/2023 con il quale è stato attribuito, in base al combinato disposto di cui al comma 1 bis dell'articolo 7 ter del DL 22/2020 e al comma 3 dell'articolo 24 del DL 13/2023, al Responsabile dell'Area Tecnica Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni Ing. Andrea Bosatta, il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione degli interventi di edilizia scolastica, che potrà avvalersi dei poteri gestionali collegati all'esercizio delle funzioni commissariali in materia di riqualificazione dell'edilizia scolastica, di cui al presente provvedimento;

Visto l'art. 36, comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.;

Considerato che risulta necessario procedere all'adozione di preventiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000, indicante il fine che si intende perseguire con il contratto di affidamento, l'oggetto del contratto stesso, la sua forma e le clausole ritenute

essenziali, la modalità di scelta dell'affidatario ammessa dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

Eseguite le consultazioni preliminari di mercato svolte in ossequio ai principi di trasparenza e massima partecipazione, al fine di non falsare la concorrenza, effettuate tramite l'elenco degli operatori economici qualificati per il Comune di Morbegno sulla piattaforma Sintel – Aria di regione Lombardia;

Precisato che ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D. lgs. n. 50/2016:

- **modalità di scelta del contraente:** ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del della Legge 120/2020, procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati tra quelli iscritti nell'elenco fornitori telematico di Sintel per la presente categoria di lavori e abilitati per il Comune di Morbegno;

- **il fine del contratto:** “RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI”;

- **l'oggetto del contratto:** è l'affidamento dei lavori di: “RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI” - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – FONDI PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.3;

- **forma del contratto:** ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016, è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata;

- **il valore economico:** € 510.000,00 per lavori a base d'asta, di cui € 20.000,00 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- **termini temporali per esecuzione prestazione:** come da capitolato speciale d'appalto;

- **pagamenti:** la liquidazione e il pagamento di quanto eseguito avverrà per stati di avanzamento al raggiungimento dell'importo previsto dal Capitolato Speciale D'Appalto, entro 30 giorni dal ricevimento di apposita fattura al Settore Finanziario, previo accertamento della regolarità della prestazione;

Considerato che l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare:

- il comma 1) che recita: “Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di

acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38”;

- il comma 4) che recita: “Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità: ... *ndr (comma sospeso fino al 30 giugno 2023 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.2, legge n. 108 del 2021)*

**Visto** in particolare l'art. 7-ter del DL 8 aprile 2020, n. 22 rubricato “Misure urgenti per interventi di riqualificazione dell’edilizia scolastica” ove:

- al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica è disposto che fino al 31 dicembre 2026 i Sindaci operino, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni:
  - a) articoli 21, 27, 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
  - b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che è stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara.

CONSIDERATO che l'importo dei lavori colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario titolo secondo del D.Lgs 50/2016;

RITENUTO di stabilire, quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, espresso mediante ribasso percentuale sull'importo lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis, del Decreto legislativo 50/2016, dando atto che il contratto di appalto verrà stipulato interamente “a misura”;

VISTO l'art. 80 “Motivi di esclusione” del D.Lgs 50/2016;

Esaminati:

Allegato 01 – Lettera d’invito;

Allegato 02 – Patto di integrità sottoscritto;

Allegato 03 – DGUE;

Allegato 04 – Informativa Privacy ai sensi dell’art. art.13 Reg. UE 2016/679 e D.Lgs 101/2018;

Allegato 05 – Dichiarazione del titolare effettivo;

Allegato 06 – Dichiarazione obblighi di cui all’art. 47 del DL 77/2021;

Allegato 07 – Offerta Economica;

Ritenuto opportuno, nel rispetto del principio di tracciabilità, perimetrare il capitolo di spesa destinato all’intervento di cui trattasi:

Parte Spesa	Bilancio di previsione	Codifica di bilancio	Codifica piano dei conti finanziario	Capitolo	Stanziamento
	2023/2025	4.02.2.0202	2.02.01.09.000	961406	

Esercizio 2023		€ 638.000,00
Totale		€ 638.000,00
Denominazione capitolo:	PNRR M4 C1 INV 1.3 RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI CUP H95F22000110006	

Visto il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il vigente regolamento comunale in materia di controlli interni e dato atto, che l'esito favorevole del controllo di regolarità amministrativa è attestato con la sottoscrizione del presente atto;

Visto gli artt. 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 nonché il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

Attestata, con riferimento al presente atto, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visti il D.Lgs 50/2016 ed il D.Lgs 56/2017;

Ritenuta la propria competenza, per le ragioni citate in premessa-narrativa;

#### **D E T E R M I N A**

Di approvare le premesse quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90;

Di dare avvio, per le ragioni espresse in narrativa, alla procedura per l'appalto dei lavori in oggetto, individuando, nella procedura di cui ai sensi dell'art. 36, comma 1 lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 il tipo di gara da svolgere. Questa Stazione Appaltante ritiene opportuno invitare più operatori economici. Il contratto da stipulare sarà a misura, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo mediante offerta ribasso sull'elenco dei prezzi, al netto dei costi della sicurezza e della mano d'opera, non soggetti a ribasso;

Di approvare i seguenti modelli:

Allegato 01 – Lettera d'invito;

Allegato 02 – Patto di integrità sottoscritto;

Allegato 03 – DGUE;

Allegato 04 – Informativa Privacy ai sensi dell'art. art.13 Reg. UE 2016/679 e D.Lgs 101/2018;

Allegato 05 – Dichiarazione del titolare effettivo;

Allegato 06 – Dichiarazione obblighi di cui all'art. 47 del DL 77/2021;

Allegato 07 – Offerta Economica;

Di dare atto che la spesa complessiva per un totale di € 561.000,00 secondo il principio di contabilità finanziaria potenziata di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., a favore della gara in oggetto:

Importo	Cod. Bil. (Missione, Programma, Titolo, Macroaggregato)	Piano dei conti	Cap.PEG/ Impegno giuridico (riacc/spesa)	Cmp /FPV	Esercizio di esigibilità			
					2023	2024	2025	Succ
€ 561.000,00	4.02.2.0202	2.02.01.09.000	961406	CMP	€ 561.000,00			

Di precisare che la formalizzazione dell'assunzione dell'impegno di spesa per l'intervento in questione verrà perfezionata con successivo provvedimento di aggiudicazione, a seguito dell'esperimento della procedura di gara di cui alla presente determinazione;

Di rendere noto che il Responsabile del Procedimento, a norma dell'art. 4 e seguenti della Legge n. 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è il per. ind. Giacomo Bonetti e che potranno essere richiesti chiarimenti anche al numero di telefono 0342.606206 o mezzo e-mail [giacomo.bonetti@comune.morbegno.so.it](mailto:giacomo.bonetti@comune.morbegno.so.it). Il potere sostitutivo in caso di mancata risposta è esercitato dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi

Il Responsabile  
Area Lavori Pubblici Manutenzione  
Ing. Andrea Bosatta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

BOSATTA ANDREA in data 04/12/2023