



COMUNE DI MORBEGNO
Provincia di Sondrio
Via S. Pietro, 22 - 23017 Morbegno (SO) – Tel.
0342.606.211
C.F.: 00098990146
<http://www.comune.morbegno.so.it>
PEC: protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTÀ DI MORBEGNO

(PROVINCIA DI SONDRIO)

DETERMINAZIONE N. 449 DEL 26/05/2025

Area Lavori Pubblici Manutenzione

Servizio Lavori Pubblici Manutenzione

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO LA TARTARUGA - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU FONDI PNRR M4 C1 I 1.1 APPROVAZIONE STATO D'AVANZAMENTO LAVORI N. 1 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO. CUP: H93C22000290006 CIG: 994688090A

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Morbegno dal 27/05/2025 al 11/06/2025.

DETERMINAZIONE N° 449 DEL 26/05/2025

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO LA TARTARUGA - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU FONDI PNRR M4 C1 I 1.1 APPROVAZIONE STATO D'AVANZAMENTO LAVORI N. 1 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO. CUP: H93C22000290006 CIG: 994688090A

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 TUEL, ed in particolare:
 - l'art. 107, comma 1 che prevede che spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi dell'Ente, secondo i criteri dettati dagli Statuti e dai Regolamenti;
 - l'art. 109, comma 2 dal quale si evince che le funzioni di cui al citato art. 107 spettano ai Responsabili del Servizio;
- il D.Lgs. n. 36/2023 Codice dei contratti pubblici;
- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, nonché gli artt. 66, 67 e 68 del Regolamento comunale di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 in data 28.11.2016, relativi agli impegni di spesa;
- il Decreto Sindacale n. 24/2024 del 16.12. 2024 con cui è stata attribuita all'Ing. Alessandra Baraiolo la Responsabilità gestionale dell'Area Tecnica, Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Richiamati:

- la Nota di aggiornamento al DUP (NADUP) 2025/2027 approvata dal Consiglio comunale con deliberazione n. 70 del 20/12/2024, esecutiva;
- il bilancio di previsione 2025/2027 e relativi allegati, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 71 del 20/12/2024, esecutiva, e successive variazioni ed integrazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 e relativi allegati, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 1 del 08/01/2025, esecutiva ai sensi di legge, e successive variazioni ed integrazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 28/01/2025 avente per oggetto “Variazione del piano esecutivo di gestione 2025-2027. Provvedimento n.1/2025”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 31/01/2025 con la quale è stato approvato il PIAO 2025/2027;

Dato atto che questo Ente è stato ammesso al finanziamento richiesto sull'avviso relativo al Piano nazionale di ripresa e resilienza – **Missione 4** – Istruzione e Ricerca – **Componente 1** – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – **Investimento 1.1** “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”

per l'intervento di RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO 'LA TARTARUGA', per l'importo di €. 720.000,00;

Vista la deliberazione della G.C. n. 218 del 17/11/2022 con la quale è stato accettato il finanziamento, approvato l'Accordo di concessione e i relativi meccanismi sanzionatori;

Dato atto che l'opera in oggetto della presente determinazione è finanziata come di seguito riportato:

Fonte di finanziamento	Atti	Importo
Ministero dell'Istruzione nell'ambito del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza)	Determina n. 1037/2022	€ 720.000,00
Ministero dell'Economia e delle Finanze	Determina n. 174/2023	€ 72.000,00
	Totale	€ 792.000,00

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 23/02/2023 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico asilo nido LA TARTARUGA", dell'importo complessivo di € 720.000,00, di cui € 580.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi dei costi per la sicurezza ed € 140.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

Dato atto che attraverso la piattaforma dedicata al fondo opere indifferibili (F.O.I.), è stata inoltrata la domanda al fine di ottenere la pre-assegnazione dell'importo pari al 10% utilizzabile per la rimodulazione delle somme a disposizione nel quadro economico;

Richiamata la determinazione n. 213 del 27/02/2023 con la quale si procedeva a contrarre tramite INVITALIA per l'attuazione del progetto avanti indicato, individuato con il codice CUP H93C22000290006;

Acquisito il provvedimento di aggiudicazione (prot. n.0166451 del 06.06.2023), a favore dell'operatore economico L'OPEROSA SPA, trasmesso da INVITALIA e riferito alla procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs n. 50/2016;

Accertato che:

- l'operatore economico ha formulato uno sconto sull'importo posto a base d'asta del 23,323%;
- l'operatore economico ha richiesto, con nota trasmessa al protocollo n. 20586 del 18/09/2023, la verifica di alcuni prezzi e lavorazioni contenute nel progetto esecutivo;
- i professionisti incaricati hanno trasmesso le controdeduzioni alla richiesta della società L'OPEROSA SPA con nota prot. 23930 del 26/10/2023, dalle quali si rileva che l'importo degli oneri per la sicurezza sono stati adeguati al listino prezzi di Regione Lombardia 2023, determinato un maggior costo pari a € 3.716,09 oltre IVA 10%, che trova ampia copertura all'interno del fondo di avvio delle opere indifferibili (ex comma 370 della LdB n. 197 del 29/12/2022);
- con determinazione n. 941 del 07/11/2023 si è provveduto alla rideterminazione del quadro economico dell'opera;

- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico nr. 1189 del 27/12/2023 con la quale si provvedeva all'aggiudicazione definitiva, per i lavori di cui all'oggetto;
- il contratto con Repertorio N. 436/2024 del 15/03/2024 dell'importo di € 507.354,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 20.000,00 oltre IVA, al netto del ribasso offerto in sede di gara;
- con determinazione n. 358 del 16/05/2024 si è provveduto all'erogazione all'appaltatore dell'anticipo contrattuale pari al 20% pari ad € 90.808,04;

Dato atto che, si è rimodulato il quadro economico generale post aggiudicazione, come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO		
	Importo Parziale	Importo Totale
L LAVORI:		
L Importo dei lavori soggetto a ribasso		556.000,00 €
<i>Ribasso offerto in sede di gara - 23,323%</i>	- 129.675,88 €	
Importo dei lavori al netto dello sconto		426.324,12 €
S.1 Oneri di sicurezza previsti in progetto non soggetti a ribasso	24.000,00 €	
Maggiori Oneri di sicurezza a seguito aggiornamento listino prezzi 2023	3.716,09 €	
S Totale oneri di sicurezza		27.716,09 €
A IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (L+S)		454.040,21 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B1.1 I.V.A. 10%	45.032,41 €	
B1.2 I.V.A. 10% su maggiori oneri per la sicurezza list 2023	371,61 €	
B1 Totale I.V.A. 10%		45.404,02 €
B2 Spese tecniche (Progettazione esecutiva e DL, contabilità, CRE)		39.000,00 €
B3 C.N.P.A.I.A. 4% su voce B2)		1.560,00 €
B4 I.V.A. 22% su voci B2) + B3)		8.923,20 €
B5 Spese tecniche (Certificazione energetica- APE)		2.000,00 €
B6 C.N.P.A.I.A. 4% su B8)		80,00 €
B7 I.V.A. 22% su B8) + B9)		457,60 €
B8 Spese tecniche (PSC e Sicurezza Lavori)		7.000,00 €
B9 C.N.P.A.I.A. 5% su B5)		350,00 €
B10 I.V.A. 22% su B5) + B6)		1.617,00 €
B11 Spesa tecniche (Collaudo)		3.000,00 €
B12 C.N.P.A.I.A. 4% su d1)		120,00 €
B13 I.V.A. 22% su B11) + b12)		686,40 €
B14 Funzioni tecniche di cui art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016		9.280,00 €
B15 Spese per pulizia e sanificazione		4.000,00 €
B16 Spese per Pubblicità		1.000,00 €
B17 Spese di gara		1.000,00 €

B18	Ribasso di gara, imprevisti ed arrotondamenti		144.569,27 €
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		270.047,49 €
C	FONDO OPERE INDIFFERIBILI. (ex comma 370 della LdB n. 197 del 29/12/2022)		
C1	Fondo opere indifferibili a disposizione al netto dell'importo impegnato per maggior costo oneri di sicurezza ed IVA		67.912,30 €
C	IMPORTO TOTALE FONDO AVVIO OPERE INDIFFERIBILI		67.912,30 €
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B+C)			792.000,00 €

Considerato che ai sensi dell'art. 1.5.2 del capitolato speciale d'appalto del Capitolato Speciale d'Appalto prevede pagamenti in acconto ogni volta che l'importo dei lavori eseguiti e contabilizzati raggiungono un importo non inferiore alla quota di € 100.000,00, come di seguito calcolato:

- a) al netto del ribasso di gara,
- b) incrementato della quota relativa degli oneri della sicurezza,
- c) al netto della ritenuta dello 0,50%;

Visti:

- i seguenti documenti contabili pervenuti il 08/04/2025 e protocollati con il n. 8339 in pari data relativi allo Stato d'avanzamento n. 1 a tutto il 21/03/2025:
 - Libretto delle Misure n. 1;
 - Registro di Contabilità n. 1;
 - Stato Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 21/03/2025;
 - Verbale Concordato Nuovi Prezzi n.1;
 redatti dal D.L. Ing Marco Scaramellini di Sondrio (SO) e sottoscritti con riserve dall'Impresa, dai quali si evince che l'impresa appaltatrice ha eseguito lavori per l'importo netto di € 393.151,14, di cui € 24.944,48 per oneri della sicurezza;
- il certificato di pagamento n. 1 redatto dal Responsabile del Procedimento in data 12/05/2025, agli atti, con il quale si autorizza il pagamento della prima rata di € 312.555,16 + IVA 10% = € 343.810,67, al netto della ritenuta dello 0,5%;

Ritenuto di dover approvare detti documenti contabili;

Preso Atto che l'appaltatore ha sottoscritto i suddetti documenti contabili con riserve, esplicitandole con nota del 11/04/2025 prot. n. 8825, e che nel merito delle stesse, tenuto conto anche della relazione della Direzione Lavori pervenuta in data 13/05/2023 prot. n. 11295, il Responsabile del Procedimento deve ancora esprimersi, redigendo apposita relazione riservata;

Verificato, a seguito di riscontro operato:

- la regolarità dei lavori eseguiti;
- la regolarità contabile e fiscale;
- che l'Appaltatore:
 - ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato sul quale effettuare i pagamenti in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, che si sono contrattualmente impegnati a rispettare;
 - è risultato regolare con i versamenti contributivi verso INPS, INAIL e CNCE, come si

evince dal DURC Numero Protocollo INAIL_49203430 Scadenza validità 20/09/2025, agli atti del Comune;

Visto l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

Visto il vigente regolamento comunale in materia di controlli interni e dato atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, comma 4 del medesimo, l'esito favorevole del controllo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL, è attestato con la sottoscrizione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli relativi al controllo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis comma del D.lgs 267 del 18.08.2000;

Ritenuto di dover provvedere in merito ed accertata la propria competenza,

DETERMINA

Di approvare le premesse quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs 241/90;

Di approvare:

- i seguenti documenti contabili pervenuti il 08/04/2025 e protocollati con il n. 8339 in pari data relativi allo Stato d'avanzamento n. 1 a tutto il 21/03/2025:
 - Libretto delle Misure n. 1;
 - Registro di Contabilità n. 1;
 - Stato Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 21/03/2025;
 - Verbale Concordamento Nuovi Prezzi n.1;redatti dal D.L. Ing Marco Scaramellini di Sondrio (SO) e sottoscritti con riserve dall'Impresa, dai quali si evince che l'impresa appaltatrice ha eseguito lavori per l'importo netto di € 393.151,14, di cui € 24.944,48 per oneri della sicurezza;
- il certificato di pagamento n. 1 redatto dal Responsabile del Procedimento in data 12/05/2025, agli atti, con il quale si autorizza il pagamento della prima rata di € 312.555,16 + IVA 10% = € 343.810,67, al netto della ritenuta dello 0,5%;

Di dare atto che l'appaltatore ha sottoscritto i suddetti documenti contabili con riserve, esplicitandole con nota del 11/04/2025 prot. n. 8825, e che nel merito delle stesse, tenuto conto anche della relazione della Direzione Lavori pervenuta in data 13/05/2023 prot. n. 11295, il Responsabile del Procedimento deve ancora esprimersi, redigendo apposita relazione riservata;

Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, di complessivi € 343.810,67 IVA compresa, trova copertura nel capitolo 957806 impegno n. 682 sub. 14 anno 2024 del bilancio corrente esercizio finanziario, e che la liquidazione delle spettanze a favore dell'Appaltatore verrà disposta con apposito atto di liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica;

Di dare atto che la spesa oggetto della presente determinazione trova la seguente copertura finanziaria:

Fonte di finanziamento	Atti	Importo
Ministero dell'istruzione	PNRR M4C1 I1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU	€ 343.810,67
	Totale	€ 343.810,67

Di dare atto inoltre che:

- il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
- il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il per. ind. Giacomo Bonetti;

Di disporre che tutta la documentazione relativa al 1° stato d'avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 21/03/2025 ed il certificato di pagamento n. 1 vengano conservati agli atti del Comune;

Di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo www.morbegno.gov.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Di Trasmettere il presente atto:

- All'operatore economico;
- Al Direttore dei Lavori;
- all'Ufficio Ragioneria;
- all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'Albo comunale.

Di dare atto infine che il presente provvedimento non comporta né impegni di spesa né accertamenti ed è immediatamente esecutivo.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile
Area Lavori Pubblici Manutenzione
Alessandra Baraiolo

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

BARAIOLI ALESSANDRA in data 26/05/2025