



COMUNE DI MORBEGNO
Provincia di Sondrio
Via S. Pietro, 22 - 23017 Morbegno (SO) – Tel.
0342.606.211
C.F.: 00098990146
<http://www.comune.morbegno.so.it>
PEC: protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTÀ DI MORBEGNO

(PROVINCIA DI SONDRIO)

Deliberazione numero: **243**
In data: **20/11/2023**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ARCOBALENO VIA PRATI GRASSI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU FONDI PNRR M4 C1 I 1.1 - CUP: H92C22000010006

L'anno **duemilaventitre** del giorno **venti** del mese di **Novembre**, alle ore 08.50, nella Sede Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei seguenti Signori:

Componente	Carica	Presenze
GAVAZZI Alberto	Sindaco	SI
BERTARELLI Maria Cristina.	Consigliere Assessore	NO
MARCHINI Franco	Consigliere Assessore	SI
ZECCA Alberto	Consigliere Assessore	SI
ZUCCOLI Giuliana	Consigliere Assessore	SI
BONGIO Angela	Assessore	NO

Totale Presenti: 4 Totale assenti : 2

Partecipa alla seduta il Segretario, Cerri Rina

GAVAZZI Alberto, in qualità di Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ARCOBALENO VIA PRATI GRASSI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU FONDI PNRR M4 C1 I 1.1 - CUP: H92C22000010006

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità, trasparenza dell'azione amministrativa (art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e smi);

Visto l'art. 48 del Decreto Lgs.n.267/2000 (T.U.E.L.), che definisce anche le competenze delle Giunte Comunali;

Visto l'art.107 del Decreto Lgs.n.267/2000 (T.U.E.L.), che conferisce alla Giunta Comunale i poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo, mentre la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Vista la Nota di aggiornamento del D.U.P. 2023/2025 approvata con deliberazione del consiglio comunale n. 19 del 28 aprile 2023, esecutiva ai sensi di legge;

Visto il bilancio di previsione 2023-2025, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 20 del 28 aprile 2023, esecutiva ai sensi di legge;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2023-2025 approvato con deliberazione della giunta comunale n.101 del 4 maggio 2023, esecutiva ai sensi di legge;

Visto il PIAO 2023/2025 approvato con deliberazione della G.C. n. 60 del 16/03/2023;

Premesso che con propria deliberazione n° 202 del 21.09.2023, esecutiva a termini di legge, è stata approvata la seconda modifica allo schema di programma triennale dei lavori pubblici 2023 – 2025 ed elenco annuale dei lavori pubblici 2023;

Preso atto dell'avviso relativo al Piano nazionale di ripresa e resilienza – **Missione 4** – Istruzione e Ricerca – **Componente 1** – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – **Investimento 1.1** “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, in attuazione, del Decreto del Ministro dell'istruzione, n. 343 del 2 dicembre 2021, che ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia;

Dato atto che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio LLPP e Manutenzioni n. 285 del 31.03.2023 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, coordinamento in materia di sicurezza e salute durante la progettazione e l'esecuzione dell'opera di demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia arcobaleno di via Prati Grassi all'operatore economico INARCSTUDIO di Morbegno (SO);
- con determinazione del Responsabile del Servizio LLPP e Manutenzioni n. 199 del 22.02.2023 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva degli impianti idrotermosaniatri dell'opera avanti citata all'operatore economico BRINGSOL S.R.L. con sede a Milano (MI);

- con determinazione del Responsabile del Servizio LLPP e Manutenzioni n. 208 del 27.02.2023 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione della relazione geologica a supporto dell'opera già citata all'operatore economico Studio Di Geologia Da Prada Tiziana con sede a Grosotto (SO);
- con determinazione del Responsabile del Servizio LLPP e Manutenzioni n. 954 del 09.11.2023 è stato affidato l'incarico professionale per la validazione del progetto esecutivo all'operatore economico Arch. Ing. Dr. Alessandro Ambrosini con sede ad Arcore (MB);

Dato atto che in data 10/07/2023 attraverso la piattaforma dedicata al fondo opere indifferibili è stata inoltrata la “Domanda di conferma/azzeramento relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 - pre-assegnazione 10%”;

Dato atto che la rimodulazione del fabbisogno finanziario è determinata dall'applicazione dei commi 2 e 3 dell'articolo 26 del decreto-legge n. 50 del 2022 e tiene conto della valutazione delle disponibilità ai sensi del comma 6 del medesimo articolo (rimodulazione somme a disposizione QE ed utilizzo di eventuali somme disponibili derivanti da interventi di competenza delle medesime stazioni appaltanti per cui siano stati eseguiti i relativi collaudi);

Acquisito al protocollo comunale n. 25307 del 14/11/2023 il progetto esecutivo dei lavori di “**Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Arcobaleno di via Prati Grassi**”, datato Novembre 2023 redatto dallo Studio Tecnico Associato INARCSTUDIO Arch. Rabbiosi Roberto e Dott. Ing. Matteo Ciappini di Morbegno, dell'importo complessivo di € 1.974.500,00, di cui € 1.533.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi dei costi per la sicurezza ed € 441.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, avente il seguente quadro economico:

A	LAVORI	Euro	IMPORTO
A1	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€	1.464.500,00
A2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	68.500,00
A	Importo Complessivo dei lavori	€	1.533.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Iva 10%	€	153.300,00
B2	Spese tecniche per progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità dei lavori e certificato di regolare esecuzione, compreso cassa;	€	126.000,00
B3	Spese tecniche per la validazione del progetto compreso cassa;	€	9.000,00
B4	Spese per calcolo strutture e collaudo statico – pratica MUTA – Collaudo compreso cassa;	€	9.800,00
B5	Spese tecniche per il geologo compreso cassa;	€	3.250,00
B6	Iva sulle spese tecniche 22%	€	32.571,00
B7	Incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016 compreso oneri previdenziali e fiscali;	€	24.000,00
B8	Spese di gara	€	5.000,00
B9	Spese per Allacciamenti	€	5.000,00
B10	Spese per Pubblicità	€	1.000,00
B11	Imprevisti ed arrotondamenti	€	72.579,00
B	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€	441.500,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)	€	1.974.500,00

e composto dai seguenti elaborati:

01. RELAZIONI

Tav. 1.A.rev01 RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

Tav. 1.B RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA CON VERIFICA PRINCIPI DNSH

Tav. 1.C RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)

Tav. 1.D RELAZIONE TECNICA ART. 25 DPR 207 DEL 5.10.2010

Tav. 1.E RELAZIONE INVARIANZA IDRAULICA

Tav. 1.F STUDIO DELL'IMPATTO AMBIENTALE

Tav. 1.G.rev01 RELAZIONE GESTIONE DELLE TERRE E DELLE MATERIE

02. TAVOLE GENERALI DI INQUADRAMENTO E DI RILIEVO

Tav. A.1 INQUADRAMENTO URBANISTICO: ORTOFOTO - PLANIMETRIA CATASTALE - ESTRATTO P.G.T. e SCHEDA PIANO DEI SERVIZI

Tav. A.2 RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO e DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Tav. A.3 PLANIMETRIA E Pianta della STRUTTURA SCOLASTICA con VERIFICA CONFORMITA' alla NORMATIVA D.M. 18/12/1975 e del REGOLAMENTO LOCALE DI IGIENE TIPO

03. PROGETTO ARCHITETTONICO DI DETTAGLIO

Tav. A.4 PLANIMETRIA GENERALE CON SISTEMAZIONE ESTERNA

Tav. A.5 PLANIMETRIA GENERALE CON ALLACCIAMENTI E SOTTOSERVIZI

Tav. A.6 Pianta PIANO TERRA di DETTAGLIO con FINITURE

Tav. A.7 Pianta PIANO TERRA con ABACO SERRAMENTI

Tav. A.8 Pianta PIANO COPERTURA CON OPERE DI LATTONERIA

Tav. A.9 SEZIONI LONGITUDINALI E TRASVERSALI

Tav. A.10 PROSPETTI DI PROGETTO

Tav. A.11 PARTICOLARI COSTRUTTIVI MURO PERIMETRALE

Tav. A.12 PARTICOLARI COSTRUTTIVI SERRAMENTI ESTERNI

04. SCAVI MOVIMENTI TERRA E VESPAI AREATI

Tav. SC.1 PLANIMETRIA, Pianta e SEZIONI SCAVI

Tav. SC.2 Pianta VESPAIO AREATO CON PARTICOLARI COSTRUTTIVI

Tav. Dem.01 Pianta e SEZIONI DEMOLIZIONI

05. PROGETTO ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Tav. P.BA.01 RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

06. VALUTAZIONE PRESTAZIONI ACUSTICHE STRUTTURE (incarico Ing. Federico Bassani)

Tav. AC.1 RELAZIONE TECNICA AI SENSI DEL D.P.C.M. 5 DICEMBRE 1997 CON ANALISI PREVISIONALE

07. PROGETTO STRUTTURALE

Tav. STR.1 RELAZIONE STRUTTURALE

Tav. STR.2 Pianta FONDAZIONI CON DETTAGLI COSTRUTTIVI

Tav. STR.3 CARPENTERIA TRAVI DI FONDAZIONE

Tav. STR.4 Pianta SOLAIO A QUOTA +3,41

Tav. STR.5 Pianta SOLAIO A QUOTA +4,98

Tav. STR.6 SEZIONI STRUTTURALI

Tav. STR.7 DETTAGLI COSTRUTTIVI COLLEGAMENTI CARPENTERIA

08. PROGETTO IMPIANTO MECCANICO (incarico Studio tecnico Bringsoil)

Tav. IM.1 RELAZIONE DESCRITTIVA

Tav. IM.2 RELAZIONE TECNICA

Tav. IM.3 SCHEMA FUNZIONALE
Tav. IM.4 IMPIANTO IDRICO SANITARIO
Tav. IM.5 IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO
Tav. IM.6 IMPIANTO TERMICO
Tav. IM.7 IMPIANTO VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA
Tav. IM.8 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTO MECCANICO
Tav. IM.9 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTO TERMO-MECCANICO
Tav. IM.10 ELENCO PREZZI IMPIANTO MECCANICO TERMO-MECCANICO
Tav. IM.11 ANALISI PREZZI IMPIANTO MECCANICO TERMO-MECCANICO

09. PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO

Tav. IE.1 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO
Tav. IE.2 RELAZIONE SULLA VALUTAZIONE DEL RISCHIO E PROTEZIONE CONTRO I

FULMINI

Tav. IE.3 SCHEMI ELETTRICI: AVANQUADRO E QUADRI
Tav. IE.4 CALCOLO ILLUMINOTECNICO
Tav. IE.5 Pianta Generale con individuazione Avvanquadro, Quadri, Scatole di Derivazione ed Impianto disperdente
Tav. IE.6 Pianta con Impianto Elettrico
Tav. IE.7 DETTAGLIO IMPIANTO ELETTRICO CUCINA

10. PROGETTO DI VERIFICA EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO n-Zeb

Tav. Ee.1 RELAZIONE TECNICA LEGGE 9 GENNAIO 1991, N.10. DDUO 12 GENNAIO 2017 N.176, DDUO 8 MARZO 2017 N. 2456, DDUO 18 DICEMBRE 2019 N.18546

11. PROGETTO ANTINCENDIO

Tav. VF.1 RELAZIONE TECNICA ATTIVITA' 67.2.B
Tav. VF.2 PLANIMETRIA CON INDICAZIONE PUNTO DI ACCESSO MEZZI, PIANI RADIANTE ED IDRANTE ESTERNO
Tav. VF.3 Pianta Scuola dell'Infanzia di Progetto Prevenzione Incendi
Tav. VF.4 Pianta Copertura di Progetto di Prevenzione Incendi
Tav. VF.5 SEZIONI DI PROGETTO
Tav. VF.6 PROSPETTI DI PROGETTO

12. PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

Tav. SIC.1.rev01 PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
Tav. All.A DIAGRAMMA DI GANT (CRONOPROGRAMMA)
Tav. All.B ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
Tav. All.C.1.rev01 LAYOUT DI CANTIERE – FASE 1A E 1B
Tav. All.C.2.rev01 LAYOUT DI CANTIERE – FASE 2
Tav. All.C.3.rev01 LAYOUT DI CANTIERE – FASE 3

13. PIANO DI MANUTENZIONE

Tav. MAN.1 FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA
Tav. MAN.2 MANUALE DI MANUTENZIONE

14. DOCUMENTAZIONE CONTABILE

Tav. D.1.rev01 ELENCO PREZZI UNITARI CON ANALISI
Tav. D.2 COMPUTO METRICO
Tav. D.3A STIMA DEI LAVORI A BASE D'ASTA
Tav. D.3B.rev01 STIMA DEI LAVORI PER LA SICUREZZA
Tav. D.3C STIMA GENERALE CON QUADRO ECONOMICO

Tav. D.4A.rev01 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
Tav. D.4B PRESCRIZIONI TECNICHE
Tav. D.4C SCHEMA DI CONTRATTO
Tav. D.5 CRONOPROGRAMMA
Tav. D.6 CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA
Tav. D.7 VERIFICHE ART. 10 COMMA 1 DECRETO 10 FEBBRAIO 2023

Richiamato il verbale di validazione ai sensi dell'art. 26 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. del XX/11/2023, acquisito al protocollo di questo ente al n. 25696 del 20/11/2023 redatto dall'Arch.Ing.Dr. Alessandro Ambrosini;

Visto l'art. 23 del D.Lgs 50/2016 che disciplina: "I Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi"

Visto l'art. 24 del D.Lgs 50/2016: "Progettazione interna e esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici";

Visto l'art. 27 del D.Lgs 50/2016: "Procedure di approvazione dei progetti relativi ai lavori";

Accertato che il progetto esecutivo dei lavori in oggetto è stato redatto in conformità dell'art. 23 comma 1 del D.lgs 50/2016 e dei commi 7 e 8) del medesimo articolo;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

Visto il parere del Responsabile del Servizio LLPP e Manutenzioni in ordine alla sola regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, inserito nell'atto;

Visto il parere del Responsabile del Servizio economico – finanziario in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, inserito nell'atto;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Di approvare le premesse del presente atto, che vengono qui richiamate, anche se non materialmente riportate, come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90.

Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "**Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Arcobaleno di via Prati Grassi**", datato novembre 2023 redatto dallo Studio Tecnico Associato INARCSTUDIO Arch. Rabbiosi Roberto, Dott. Ing. Matteo Ciappini di Morbegno e dallo studio BRINGSOL S.R.L. con sede a Milano (MI) dell'importo complessivo di € 1.974.500,00, di cui € 1.533.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi dei costi per la sicurezza ed € 441.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale.

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento il per. ind. Giacomo Bonetti, dipendente di questo Ente ed in servizio presso il settore LLPP e Manutenzioni.

Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000, al fine di dare corso celermente all'attivazione delle procedure di esecuzione dei lavori.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 287**

Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici Manutenzione**

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ARCOBALENO VIA PRATI GRASSI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU FONDI PNRR M4 C1 I 1.1 - CUP: H92C22000010006**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Lavori Pubblici Manutenzione)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 20/11/2023

Il Responsabile di Settore

Ing. Andrea Bosatta

Parere Contabile

Servizio Finanze

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 20/11/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Rina Cerri

Il presente verbale viene sottoscritto con firma digitale

IL SINDACO
GAVAZZI Alberto

IL SEGRETARIO
Cerri Rina

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

GAVAZZI ALBERTO in data 20/11/2023
CERRI RINA in data 20/11/2023



COMUNE DI MORBEGNO

Provincia di Sondrio

Via S. Pietro, 22 - 23017 Morbegno (SO) – Tel.

0342.606.211

C.F.: 00098990146

<http://www.comune.morbegno.so.it>

PEC: protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI MORBEGNO

Provincia di Sondrio

DELIBERA N. 243 del 20/11/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ARCOBALENO VIA PRATI GRASSI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU FONDI PNRR M4 C1 I 1.1 - CUP: H92C22000010006

Il sottoscritto incaricato della pubblicazione dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 20/11/2023

L'INCARICATO

Giorgio Zecca

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

ZECCA GIORGIO in data 20/11/2023