



**COMUNE DI MORBEGNO**  
Provincia di Sondrio  
Via S. Pietro, 22 - 23017 Morbegno (SO) – Tel. 0342.606.211  
C.F.: 00098990146  
<http://www.comune.morbegno.so.it>  
PEC: protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

# **CITTA' DI MORBEGNO**

Provincia di Sondrio

Deliberazione numero: **193**  
In data: **31/08/2023**

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI - CUP: H95F22000110006 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU FONDI PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.3

L'anno **duemilaventitre** del giorno **trentuno** del mese di **Agosto**, alle ore 15.30, nella Sede Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei seguenti Signori:

Componente	Carica	Presenze
GAVAZZI Alberto	Sindaco	NO
BERTARELLI Maria Cristina.	Consigliere Assessore	SI
MARCHINI Franco	Consigliere Assessore	SI
ZECCA Alberto	Consigliere Assessore	SI
ZUCCOLI Giuliana	Consigliere Assessore	SI
BONGIO Angela	Assessore	SI

Totale Presenti: 5      Totale assenti : 1

Partecipa alla seduta il Segretario, Cerri Rina

Il Vice Sindaco, BERTARELLI Maria Cristina, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI - CUP: H95F22000110006 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU FONDI PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.3

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità, trasparenza dell'azione amministrativa (art. 1 comma 1 della legge 241/1990 e smi);

Visto l'art. 48 del Decreto Lgs.n.267/2000 (T.U.E.L.), che definisce anche le competenze delle Giunte Comunali;

Visto l'art.107 del Decreto Lgs.n.267/2000 (T.U.E.L.), che conferisce alla Giunta Comunale i poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo, mentre la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Visto il bilancio di previsione 2023-2025, approvato con deliberazione del consiglio comunale n.20 del 28 aprile 2023, esecutiva ai sensi di legge, e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2023-2025 approvato con deliberazione della giunta comunale n.101 del 4 maggio 2023, esecutiva ai sensi di legge, e successive modificazioni ed integrazioni;

Premesso che: con propria deliberazione n° 41 del 23.02.2023, esecutiva a termini di legge, è stato adottato lo schema di programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025 e relativo elenco annuale 2023, composto dalle schede di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018;

Visto il parere favorevole n. SO-2023-0006 in data 28/08/2023 trasmesso dal Comitato Regionale del CONI Lombardia ai sensi del Regolamento CONI approvato con deliberazione n. 1470 del 03/07/2012;

Preso atto dell'avviso relativo al Piano nazionale di ripresa e resilienza – **Missione 4** – Istruzione e Ricerca – **Componente 1** – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – **Investimento 1.3** “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, in attuazione, del Decreto del Ministro dell'istruzione, **n. 343** del **2 dicembre 2021**, che ha come obiettivo quello di favorire le attività sportive ed i corretti stili di vita e le infrastrutture sportive, così da combattere l'abbandono scolastico, incentivare l'inclusione sociale e rafforzare le attitudini personali;

Vista la determinazione n. 1038 del 22/12/2022 di accertamento contabile in entrata della somma complessiva di € 580.000,00 a titolo di contributo;

Considerato che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio LLPP e Manutenzioni n. 752 del 05.11.2020 veniva affidato lo studio di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto definitivo, allo Studio Tecnico Associato Arch. Rabbiosi Roberto e Ing. Balitro Attilio, con Studio in Morbegno (SO);

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 11.02.2021, esecutiva, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato: “Interventi di ristrutturazione ed efficientamento energetico del complesso scolastico di via Prati Grassi: scuola dell’infanzia Arcobaleno e scuola primaria Damiani”;

Dato atto che: con determinazione del Responsabile del Servizio LLPP e Manutenzioni n. 720/2023 veniva affidato l’incarico professionale per la stesura del progetto esecutivo, direzione lavori, PSC, all’operatore economico PFM & PARTNERS DI MARZORATI PIER LUIGI di Cantù (CO);

Acquisito al protocollo comunale n. 19291 del 30/08/2023 il progetto esecutivo dei lavori di: **“RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON OPERE DI ADEGUAMENTO SISMICO EDIMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA ANNESSA ALLA SCUOLA PRIMARIA DAMIANI DI MORBEGNO”**, datato 30/08/2023 redatto dallo Studio Tecnico PFM & PARTNERS DI MARZORATI PIER LUIGI di Cantù (CO), dell’importo complessivo di € 638.000,00, di cui €510.000,00 per lavori a base d’asta comprensivi dei costi per la sicurezza ed € 128.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale, avente il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>L</b>	<b>LAVORI:</b>	
<b>L</b>	Importo dei lavori soggetto a ribasso	490.000,00 €
<b>S</b>	Oneri di sicurezza	20.000,00 €
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D’ASTA (L+S)</b>	<b>510.000,00 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE:</b>	
B1	I.V.A. 10%	51.000,00 €
B2	Spese tecniche comprese di C.N.P.A.I.A. 4% (Progettazione esecutiva DL, CSP e CSE)	48.500,00 €
B3	I.V.A. 22% su voci B2) + B3)	10.670,00 €
B4	Funzioni tecniche di cui art. 113 D.Lgs 50/2016	7.500,00 €
B5	Attrezzature e allestimenti per le palestre	2.990,00 €
B6	Spese per Pubblicità	1.000,00 €
B7	Imprevisti e arrotondamenti e spese di gara	6.340,00 €
<b>B</b>	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>128.000,00 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)</b>		<b>638.000,00 €</b>

e composto dai seguenti elaborati:

## 01. RELAZIONI

- Tav. 1. A - RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
- Tav. 1. B - RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL’OPERA CON VERIFICA PRINCIPI DNSH
- Tav. 1. C - RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)
- Tav. 1. D - RELAZIONE TECNICA ART. 25 DPR 207 DEL 5.10.2010
- Tav. 1. E - RELAZIONE INVARIANZA IDRAULICA
- Tav. 1. F - STUDIO DELL’IMPATTO AMBIENTALE

## 02. TAVOLE GENERALI DI INQUADRAMENTO E DI RILIEVO STATO DI FATTO

- TAV.2 - PLANIMETRIA GENERALE DI RILIEVO con INDIVIDUAZIONE INTERVENTO
- TAV.3 - PIANTA E SEZIONI DI RILIEVO CON INDIVIDUAZIONE DELLE CRITICITÀ’
- TAV.4 - PROSPETTI DI RILIEVO

### **03. PROGETTO ARCHITETTONICO**

**TAV.5 - PROGETTO: PIANTA PIANO quota +0.00 e PIANTA quota +6.50 CON INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI**

**TAV.6 - PROGETTO: SEZIONI TRASVERSALI E LONGITUDINALI**

**TAV.7 - PROGETTO: PROSPETTI DI PROGETTO**

### **04. PROGETTO ARCHITETTONICO DI DETTAGLIO**

**Tav. A.1 - PARTICOLARE COSTRUTTIVO FACCIA CAMPO DA GIOCO**

**Tav. A.2 - PARTICOLARE COSTRUTTIVO DELLA COPERTURA**

### **06. PROGETTO CONI**

**TAV. PC.01 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA PER CONFORMITÀ ALLA NORMA CONI**

**TAV. PC.02 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE: ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE, ESTRATTO FOTOGRAFOMETRICO, ESTRATTO DEL PIANO DEI SERVIZI DEL P.G.T. VIGENTE E ORTOFOTO**

**TAV. PC.03 - PLANIMETRIA GENERALE DI RILIEVO CON DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (SCALA 1:200)**

**TAV. PC.04 - STATO DI FATTO - PIANTA PIANO TERRA E PRIMO, SEZIONI (SCALA 1:100)**

**TAV. PC.05 - STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE CON INDICAZIONE DEI PERCORSI PER L'ACCESSO E L'ALLONTANAMENTO DEI DIVERSI UTENTI, A DISPOSIZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO (SCALA 1:200)**

**TAV. PC.06 - STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA QUOTATA DEL PIANO TERRA E PRIMO E SEZIONI CON INDICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO DEI LOCALI, DELLE STRUTTURE PORTANTI, DELLE FINITURE INTERNE E DEI LOCALI DESTINATI AGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (SCALA 1:100)**

**TAV. PC.07 - STATO DI PROGETTO - PROSPETTI (SCALA 1:100)**

**TAV. PC.08 - PLANIMETRIE DEI CAMPI DA GIOCO CON INDICAZIONI QUOTATE DELLE SEGNATURE (SCALA 1:100)**

**TAV. PC.09 - VERIFICA DELLE CONDIZIONI DI ILLUMINAMENTO DEGLI SPAZI DI ATTIVITÀ**

**TAV. PC.10 - PARTICOLARE COSTRUTTIVO FACCIA CAMPO DA GIOCO**

**TAV. PC.11 - STIMA DEI LAVORI CON QUADRO ECONOMICO**

### **08. PROGETTO STRUTTURALE**

**Tav. ST.1 - ANALISI STRUTTURALE ANTE E POST OPERA CON INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI**

**Tav. ST.2 - DETTAGLI COSTRUTTIVI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO**

### **09. PROGETTO IMPIANTO MECCANICO**

**Tav. IM.0 - RELAZIONE IMPIANTO MECCANICO**

**Tav. IM.1 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTO MECCANICO**

**Tav. IM.2 - ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTO MECCANICO**

**Tav. IM.3 - ANALISI PREZZI IMPIANTO MECCANICO**

**Tav. IM.4 - INCIDENZA DELLA MANODOPERA IMPIANTO MECCANICO**

**Tav. IM.5 - PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTO MECCANICO**

**Tav. IM.6 - PROGETTO IMPIANTO MECCANICO. PIANTA IMPIANTO A PANNELLI RADIANTI**

**Tav. IM.7 - PROGETTO IMPIANTO MECCANICO. PIANTA DISTRIBUZIONE**

**Tav. IM.8 - PROGETTO IMPIANTO MECCANICO. IMPIANTO VENTILAZIONE MECCANICA**

**Tav. IM.9 - PROGETTO IMPIANTO MECCANICO. SCHEMA IMPIANTO**

### **11. PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO**

**Tav. Ie.1 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO**

**Tav. Ie.2 - PROGETTO ILLUMINOTECNICO**

### **12. PROGETTO DI VERIFICA EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO n-Zeb**

**Tav. Ee.1 - RELAZIONE TECNICA LEGGE 9 GENNAIO 1991, N.10. DDUO 12 GENNAIO 2017 N.176, DDUO 8 MARZO 2017 N. 2456, DDUO 18 DICEMBRE 2019 N.18546**

### **13. PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO**

**Tav. SIC.1 - PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO**

**Tav. All.A - DIAGRAMMA DI GANT (CRONOPROGRAMMA)**

Tav. **All.B** ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI  
Tav. **All.C** LAYOUT DI CANTIERE

#### **14. PIANO DI MANUTENZIONE**

Tav. **MAN.1** FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA  
Tav. **MAN.2** MANUALE DI MANUTENZIONE

#### **15. DOCUMENTAZIONE CONTABILE**

Tav. **D.1** ELENCO PREZZI UNITARI CON ANALISI  
Tav. **D.2** COMPUTO METRICO  
Tav. **D.3A** STIMA DEI LAVORI A BASE D'ASTA  
Tav. **D.3B** STIMA DEI LAVORI PER LA SICUREZZA  
Tav. **D.3C** STIMA GENERALE CON QUADRO ECONOMICO  
Tav. **D.4A** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO  
Tav. **D.4B** PRESCRIZIONI TECNICHE  
Tav. **D.4C** SCHEMA DI CONTRATTO  
Tav. **D.5** CRONOPROGRAMMA  
Tav. **D.6** CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA  
Tav. **D.7** VERIFICHE ART. 10 COMMA 1 DECRETO 10 FEBBRAIO 2023

Dato atto che il quadro economico soparriportato ricomprende l'importo relativo al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 – secondo semestre, pari al 10% del quadro economico di progetto, in quanto dalla data di approvazione del progetto definitivo ad oggi si è reso necessario effettuare una revisione dei prezzi;

Preso atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 5 della Legge 241/90 ed s.m.i e dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 è il per. ind. Giacomo Bonetti, in servizio presso il Servizio LLPP e Manutenzioni, di comprovata esperienza per la tipologia dei lavori in oggetto;

Richiamato il verbale di validazione della progettazione redatto ai sensi dell'art. dell'art. 42 d.lgs. 36/2023 sottoscritto dal Responsabile Unico del Progetto per. ind. Giacomo Bonetti ed acquisito al prot. n 19368 in data 31/08/2023.

Dato atto che è stata acquisita agli atti in data 31.08.2023 la dichiarazione di assenza situazioni di conflitto di interesse anche solo potenziale, a firma del R.U.P. ed acquisito al prot. n. 19368 in data 31/08/2023;

Visto l'art. 41 del D.Lgs 36/2023 “Livelli e contenuti della progettazione”;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il Regolamento di contabilità armonizzata del comune;

Visto il parere del Responsabile del Servizio LLPP e Manutenzioni in ordine alla sola regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, inserito nell'atto;

Visto il parere del Responsabile del Servizio economico – finanziario in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, inserito nell'atto;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

#### **DELIBERA**

Di approvare le premesse del presente atto, che vengono qui richiamate, anche se non materialmente riportate, come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90.

Di approvare le premesse del presente atto, che vengono qui richiamate, anche se non materialmente riportate, come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90.

Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di: "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON OPERE DI ADEGUAMENTO SISMICO EDIMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA ANNESSA ALLA SCUOLA PRIMARIA DAMIANI DI MORBEGNO", datato 30/08/2023 redatto dallo Studio Tecnico PFM & PARTNERS DI MARZORATI PIER LUIGI di Cantù (CO), dell'importo complessivo di € 638.000,00, di cui €510.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi dei costi per la sicurezza ed € 128.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

Di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento il P.I. Giacomo Bonetti, dipendente di questo Ente ed in servizio presso il settore LLPP e Manutenzioni;

Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000, al fine di dare corso celermente agli atti successivi necessari per dare concreta attuazione all'opera.



# Pareri

COMUNE DI MORBEGNO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2023 / 231

Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici Manutenzione**

Oggetto: **APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI - CUP: H95F22000110006 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU FONDI PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.3**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Lavori Pubblici Manutenzione)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 31/08/2023

Il Responsabile di Settore

Ing. Andrea Bosatta

Parere Contabile

Servizio Finanze

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 31/08/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Antonio Camarri

Il presente verbale viene sottoscritto con firma digitale

IL VICE SINDACO  
BERTARELLI Maria Cristina

IL SEGRETARIO  
**Cerri Rina**

---

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

BERTARELLI MARIA CRISTINA in data 01/09/2023  
CERRI RINA in data 01/09/2023

**COMUNE DI MORBEGNO**

Provincia di Sondrio

Via S. Pietro, 22 - 23017 Morbegno (SO) – Tel.  
0342.606.211  
C.F.: 00098990146  
<http://www.comune.morbegno.so.it>  
PEC: protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it



**Finanziato  
dell'Unione europea**  
NextGenerationEU

# **COMUNE DI MORBEGNO**

## **Provincia di Sondrio**

**DELIBERA N. 193 del 31/08/2023**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI  
DI: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON  
ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA  
PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI - CUP:  
H95F22000110006 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT  
GENERATION EU FONDI PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.3**

Il sottoscritto incaricato della pubblicazione dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 01/09/2023

**L'INCARICATO**  
Giorgio Zecca

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

ZECCA GIORGIO in data 01/09/2023



## COMUNE DI MORBEGNO

Provincia di Sondrio

DELIBERA N. 193 del 31/08/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PRATI GRASSI - CUP: H95F22000110006 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU FONDI PNRR M4C1 INVESTIMENTO 1.3

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31/08/2023 per intervenuta dichiarazione di immediata eseguibilità.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Giorgio Zecca

Il presente documento è firmato digitalmente

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CERRI RINA in data 05/10/2023