



COMUNE DI MORBEGNO

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

COMUNICAZIONE MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE EDILIZIE ai sensi dell'art. 52 comma 2 della L.R. 11 marzo 2005 n. 12

La/il sottoscritto (Cognome e nome/ragione sociale) []
nata/o a [], ([]), il []
residente a [] in via [], n. []
tel. [] Fax [] c.f./p.iva []
in qualità di (Proprietario o titolare di altro diritto reale ai sensi dell'art. 42 comma 1 della L.R. 12/05) []
dell'immobile sito in Comune di Morbegno, via [], n. []
sezione [], fg. [], mapp.le [], sub. []
compreso in area [] del vigente P.G.T., con destina-
zione funzionale [], e meglio identificato nella planimetria allegata

COMUNICA

che a partire dalla data del [], l'unità immobiliare sopra descritta muterà la sua destinazione d'uso da [] a [], **senza effettuare alcuna opera edilizia.**

DICHIARA

che il cambio di destinazione d'uso di cui alla presente comunicazione è conforme alle normative del vigente Piano del Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Morbegno, del nuovo Regolamento Edilizio Comunale, delle norme di carattere igienico-sanitario, delle norme di sicurezza e di ogni quant'altro occorrente affinché l'unità immobiliare sopradescritta possa essere utilizzata correttamente nel rispetto delle procedure amministrative previste, dalle leggi e dai regolamenti vigenti.

Dichiaro altresì che il mutamento di destinazione d'uso:

non riguarda un bene culturale vincolato dal D.Lgs. 42/2004;

riguarda un bene culturale vincolato dal D.Lgs. 42/2004 per il quale si è adempiuto agli obblighi di cui all'art. 21 comma 4 (si allega in proposito comunicazione al Ministero per i Beni Architettonici e Paesaggistici).

Resta fermo che sono a carico degli interessati tutti gli adempimenti connessi al cambio di destinazione d'uso di natura diversa da quella urbanistica – edilizia.

Resta altresì fermo che eventuali opere edilizie, eccedenti l'attività edilizia libera, che siano accertate come contestuali ovvero preordinate e funzionali al cambio di destinazione d'uso avranno l'effetto di configurarlo come cambio di destinazione d'uso con opere che dovrà essere assoggettato alle norme legislative relative a tale intervento.

Data

IL DICHIARANTE

Allegati obbligatori:

- *planimetria dell'unità immobiliare in scala adeguata;*
- *planimetria catastale;*
- *eventuale altra documentazione necessaria*

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO	Data e visto del Responsabile SUE:
Note:	

Pratica affidata aper l'archiviazione
